

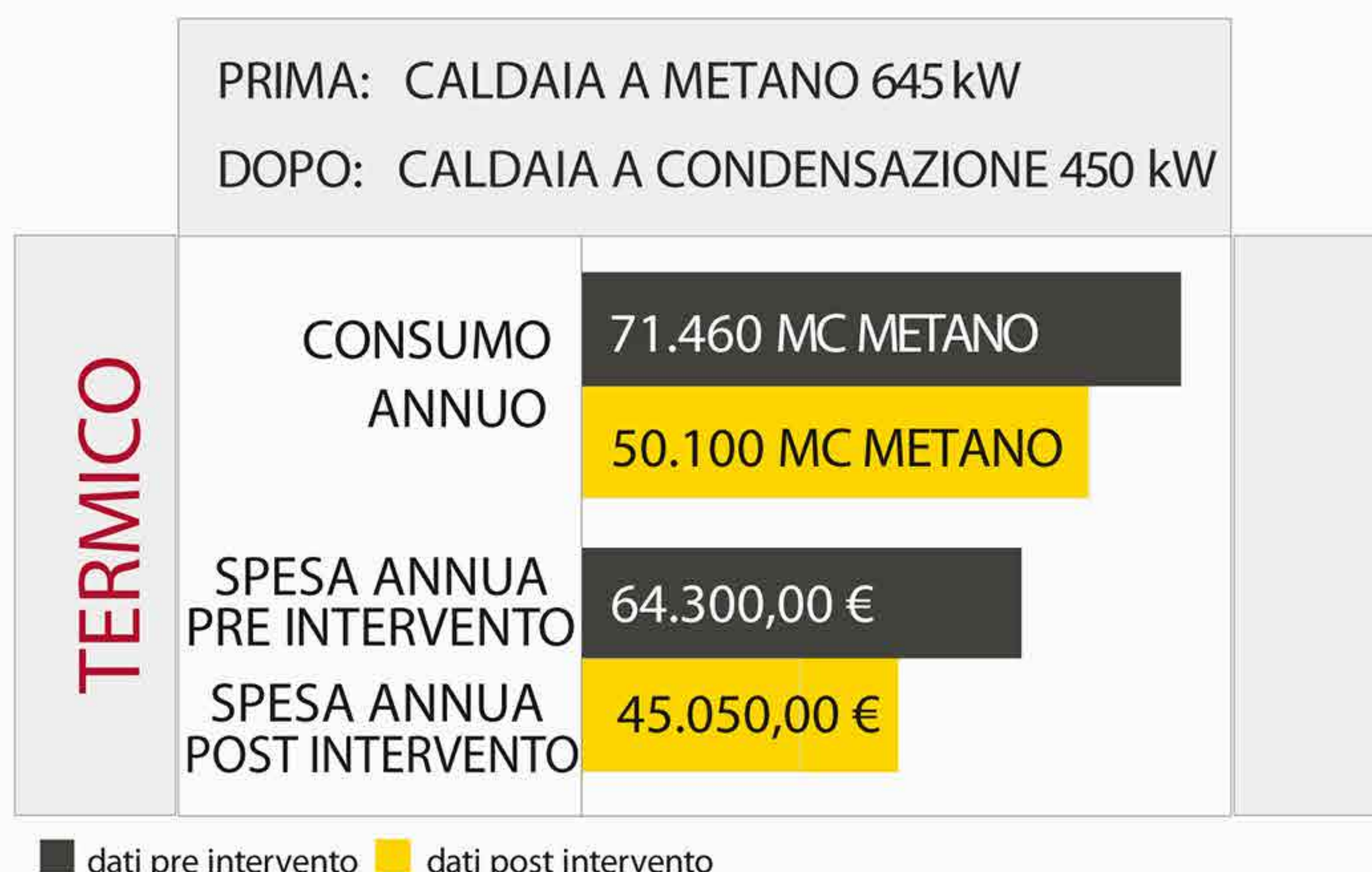
## CASE STUDY

### CONDOMINIO

#### CENTRALE TERMICA E SISTEMA DI CONTABILIZZAZIONE DEL CALORE

Il caso studio descritto nella presente scheda riguarda l'intervento svolto su due condomini adiacenti nella Provincia di Perugia.

Gli edifici, complessivamente di 5.500 mq, sono strutturati su 7 piani con 32 appartamenti di diversa metratura. La Centrale Termica, unica per entrambi i condomini, era caratterizzata da una vecchia caldaia a basamento poco efficiente. L'intervento ha riguardato la progettazione e la realizzazione di una nuova centrale composta da una caldaia a condensazione di minore potenza dimensionata in base all'effettivo carico termico degli appartamenti. Il sistema di distribuzione esistente, caratterizzato da radiatori, è stato integrato con valvole termostatiche e sistema di contabilizzazione del calore composto da ripartitori gestiti da remoto. L'intervento totale ha usufruito della Detrazione Fiscale del 65% per il risparmio energetico; Incentivo prorogato per tutto l'anno 2015.



**RISPARMIO SUI CONSUMI: 19.250 €/anno**

DETRAZIONI FISCALI: 6.253 €/anno (per 10 anni)

**INVESTIMENTO: 96.200€**

**TEMPO DI RIENTRO PER IL NUOVO IMPIANTO: 3,7 ANNI**

(CENTRALE TERMICA E SISTEMA DI CONTABILIZZAZIONE DEL CALORE)

Per il risparmio energetico del vostro condominio siamo in grado di fornire un servizio "chiavi in mano":

- Consulenza e sopralluogo gratuiti;
- Documentazione e approfondimenti tecnici;
- Gestione di tutte le pratiche necessarie per accedere agli incentivi;
- Fornitura ed installazione dell'impianto.